



TABLA DE RETORNO DE INVERSION JA19												
PROYECCION GANANCIA DE CAPITAL					PROYECCION DE INGRESOS POR RENTA							
PROYECTO	TIPOLOGIA	VALORES			TARIFAS			OCUPACION	INGRESOS ANUALES	GASTOS ANUALES	ENTRADA NETA ANUAL	RENDIMIENTO NETO
		ACTUAL	ENTREGA	GANANCIA	MAXIMA	MINIMA	PROMEDIO					
Villas	Todas	\$ 1,850,000.00	\$ 3,250,000.00	\$ 1,400,000.00	\$ 3,500.00	\$ 1,250.00	\$ 2,375.00	70%	\$ 608,000.00	\$ 27,300.00	\$ 580,700.00	31%
Townhouse	Todas	\$ 645,000.00	\$ 880,000.00	\$ 235,000.00	\$ 750.00	\$ 250.00	\$ 500.00	70%	\$ 112,650.00	\$ 9,250.00	\$ 103,400.00	16%